

Domaine Tertiaire



TERTIAIRE &
HABITAT

Accompagner l'habitat
Développer l'immobilier
& les espaces de travail





Aménagement du Campus Crédit Agricole à Aix en Provence (13) AMO Conduite opération et space planning



LE PROJET

Le Crédit Agricole Alpes Provence situé à Aix en Provence prévoit l'aménagement de leur campus dans la volonté de dynamiser son accueil clients et collaborateurs. Le but est d'en faire un lieu de vie et de cohésion ayant des connexions et interactions avec les différents espaces professionnels. La modernisation n'est pas seulement esthétique mais permettra aussi l'optimisation des surfaces et la mesure de la performance de chacun des espaces.

Co-traitant : PRO BUREAUX AMENAGEMENT



MISSIONS

- Phase 1 : mise au point du programme
- Phase 2 : faisabilité spatiale et économique
- Phase 3 : dossier administratif
- Phase 4 : DCE, consultations et ACT
- Phase 5 : assistance au suivi de la conception
- Phase 6 : assistance en phase réalisation



MAITRE D'OUVRAGE

Crédit Agricole

Contact : Directeur immobilier, Marc GIGANOT

PLANNING

2020 / 2021

MONTANT

Montant : 1.5 M€ TTC

SURFACE

Surfaces : 1 800 m²





LE PROJET

L'Union des Industries et des Métiers de la Métallerie a souhaité restructurer entièrement ses locaux situés au 15^{ème} étage de la tour méditerranée (IGH) à Marseille.CO traitant PBA



MISSIONS

Mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage d'aménagement :

- Études préalables ;
- Suivi des études et demandes administratives ;
- Space planning ;
- Consultation des entreprises de travaux ;
- Suivi des travaux ;
- Réception ;
- Suivi GPA.



MAITRE D'OUVRAGE

Union des Industriels et Métiers de la Métallurgie (UIMM)
Contact : Responsable Administratif et Financier, Didier CLAUSE – Tél : 06.25.04.42.91

PLANNING

8 mois au total dont 4 de travaux

MONTANT

Montant : 1 M€ TTC TDC

SURFACE

Surface : 430 m²





LE PROJET

Construction d'un ensemble immobilier à usage de formation et d'enseignement supérieur d'environ 5 500m² de surface utile. L'ESSCA s'est engagée dans un projet de prise à bail en qualité de preneur avec la société SCV AIX Pagnol



MISSIONS

Missions d'Assistance Technique à Maitrise d'Ouvrage :

- Accompagnement administratif et technique ;
- Suivi d'opération ;
- Accompagnement sur les travaux preneur.



MAITRE D'OUVRAGE

ESSCA – Tél. : 06 67 43 79 27

Contact : Directrice de l'immobilier et des moyens généraux, Stéphanie VONDIERE

PLANNING

Démarrage travaux : Déc. 2023
Ouverture prévue : Sept. 2025

MONTANT

Montant : 1,5 M€ Hors coque

SURFACE

Surface : 5 500m² SUBL





Construction d'un pôle immobilier pour le Rugby Club Toulonnais (83) AMO programmation, études et suivi de travaux



LE PROJET

Le RCT souhaite réaliser un complexe immobilier de bureaux, de salles de séminaires, de restauration et d'espaces de stockage d'objets commerciaux à proximité du RCT Campus. La parcelle est mise à disposition par la ville de Toulon.



MISSIONS

Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage programmation, suivi des études et suivi des travaux.
Profils Consultants assure une mission générale d'administration du projet et suivi des engagements contractuels et financiers afin de disposer d'un bâtiment conforme à la réglementation et livré dans les délais pour un budget d'investissement global maîtrisé.



MAITRE D'OUVRAGE

Racing Club de Toulon (RCT)
Contact : Responsable des Infrastructures, Gérard ATALE

PLANNING

Dépôt Permis de Construire :
février 2022
Livraison : Juin 2023
15 mois études & travaux

MONTANT

Montant : 11 M€ HT

SURFACE

Surface SDP : 3 000 m²





LE PROJET

Situé en plein cœur du quartier EUROMED à Marseille le bâtiment historique des Docks a connu des réhabilitations lourdes ces dernières années.

Dans le cadre d'un plan d'amélioration énergétique, les infrastructures techniques font l'objet de recherche d'amélioration, avec notamment l'utilisation des ressources produites sur la station d'eau de mer de Marseille.

Le bâtiment fait l'objet d'une refonte de la production et de la distribution d'énergie ainsi que du réaménagement des infrastructures techniques :

- raccordement au réseau urbain de thalasso-thermie (Thassalia) (eau chaude et eau glacée),
- remplacement de tous les émetteurs de traitement d'ambiance (système 4 tubes),
- mise en place d'une ventilation hygiénique de type double flux à récupération d'énergie,
- mise en place d'une GTC,
- réaménagement des plateaux de bureaux,
- mise en place de luminaire à led avec gradation en fonction de l'apport extérieur de lumière.



MISSIONS

Mission d'Assistance Technique à Maitrise d'Ouvrage
Réhabilitation Energétique des atriums 10,7 et 10,8
Réaménagement intérieur de l'atrium 10,7



MAITRE D'OUVRAGE

Constructa Asset Management (13)
Contact : Direction de projet, Sébastien MASSA

PLANNING

Livraison : 2020

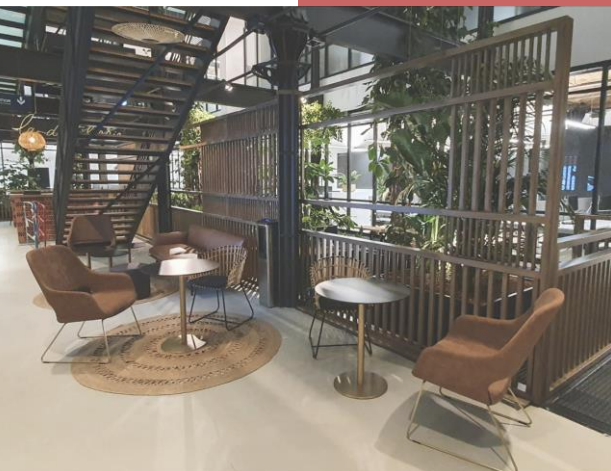
MONTANT

Montant des travaux : 7,8 M€

SURFACES

Réhabilitation énergétique : 14 800 m²
Bureaux : 7 400 m²





LE PROJET

Réaménagement des plateaux de bureaux au sein de l'immeuble Les Docks à Marseille, section 13- Atrium 10.7 :

- Curage complet des locaux ;
- Création de sanitaires conformes PMR ;
- Réfection de l'ensemble des sols, plafonds et cloisons ;
- Mise en place de luminaire à led avec gradation en fonction de l'apport extérieur de lumière.



MISSIONS

Mission AMO conduite d'opération / Mission ATMO Exploitation Maintenance :

- Aménagement de bureaux et de salles de réception ;
- Mise en place d'un contrat multi technique.



MAITRE D'OUVRAGE

Pernod Ricard (13)
Contact : Mme GAUTHIER DEBLAISE

PLANNING

Livraison : 2021

MONTANT

Montant des travaux : 4,2 M€ HT

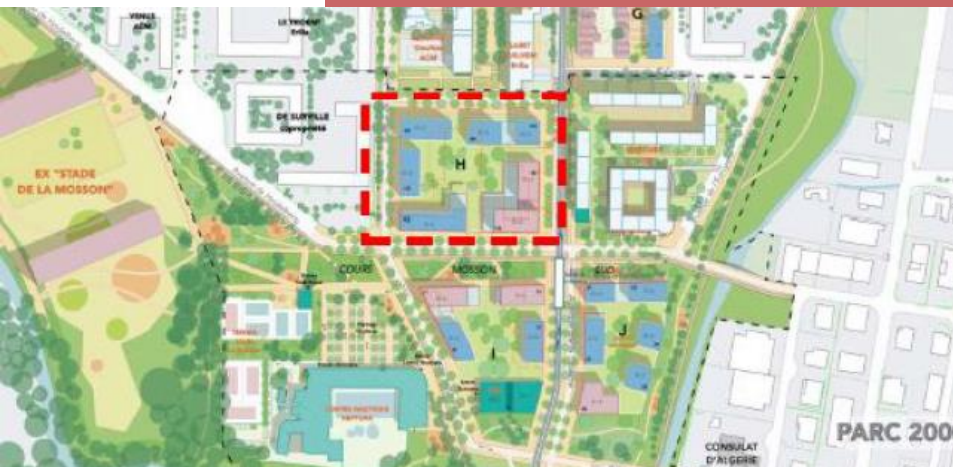
SURFACES

Bureaux : 7 000 m²





Construction d'un immeuble tertiaire – ZAC Mosson Sud Montpellier (34) AMO programmation



LE PROJET

Construction d'un immeuble tertiaire au sein de la ZAC Mosson Sud à Montpellier. Le projet s'inscrit dans un quartier en mutation qui fait l'objet d'un programme de renouvellement urbain d'intérêt national.

Il participera à la transformation du quartier et pourra accueillir des entités extérieures (services d'administrations publiques, structures privées, associations, ...) qui pourront bénéficier d'une localisation à forte visibilité.

La construction doit asseoir une forte ambition architecturale et programmatique.



MISSIONS

Missions d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage en programmation.

MAITRE D'OUVRAGE



Société d'Équipement de la Région Montpellieraine (SERM)
Contact : Responsable d'opérations, Ronan GUERMEUR

PLANNING

2024/2025

MONTANT

15M€

SURFACE

Immeuble tertiaire neuf en R+6

- Bureaux : 5 500 m²
- RDC actif : 1 500 m²
- Hub d'entrepreneurs de 2 000 m²
- Stationnement en sous-sol
- Locaux vélos sécurisés
- Espaces commun, salles de réunion





LE PROJET

La Société Pernod Ricard souhaite installer au rdc du bâtiment Les Docks à Marseille un concept innovant dédié à l'anis. Cette réalisation Maison de l'Anis « Mx » regroupant un musée, un bar, un restaurant et une boutique à pour ambition de devenir :

- un lieu touristique incontournable
- un lieu de vie pour les habitants de Marseille et alentours



MISSIONS

Mission d'Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage en conduite d'opération.
Mission complète depuis l'étape préalable de conception jusqu'à la livraison.
Communication et animation de l'ensemble des échanges de gestion du projet.



MAITRE D'OUVRAGE

Pernod Ricard (13)
Contact : Mme GAUTHIER DEBLAISE

PLANNING

Livraison : 2021

MONTANT

Montant : 1,2 M€ HT

SURFACES

Surface : 800 m2





LE PROJET

Contrat de promotion immobilière pour la réalisation du siège social de GRDF dans le quartier de la Loubière, sur l'ancien site des usines à gaz.
Label BDM bronze.



MISSIONS

- Mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage pour la conception et l'exécution
- Pilotage des équipes de conception et d'exécution
- OPC



MAITRE D'OUVRAGE

Nexiprom Convergence (83)
Contact : Stéphanie FRITZ

PLANNING

Livraison : Mai 2022
Durée des travaux : 13 mois

MONTANT

Montant des travaux : 10 M€ HT

SURFACES

Bâtiment : 2 500 m²





LE PROJET

Sur l'ensemble du patrimoine immobilier de l'Olympique de Marseille, stade « Orange Vélodrome », centres d'entraînements « OM CAMPUS » et « Robert Louis DREYFUS », siège administratif, nous accompagnons le club dans la gestion de ses projets techniques et immobiliers dans le cadre d'un contrat cadre forfaitaire pluriannuel :

- Construction du centre d'entraînement OM CAMPUS (3 terrains dont 1 homologué Ligue 1 féminine FFF, vestiaires, locaux administratifs, ...);
- Travaux d'aménagement et de sécurisation à l'Orange Vélodrome;
- Construction d'un centre médical et du bâtiment PRO;
- Audit énergétiques et mise en œuvre de CPE;
- Pré flitrage Vélodrome;
- Réalisation de parking vélodrome.



MISSIONS

Assistance à Maitrise d'Ouvrage globale : programmation, accompagnement à la prise de décision, planification des opérations, conduite des consultations, conception, construction, ...



MAITRE D'OUVRAGE

SASP Olympique de Marseille (13)

Contact : Responsable achats & investissement, Véronique TOUZE

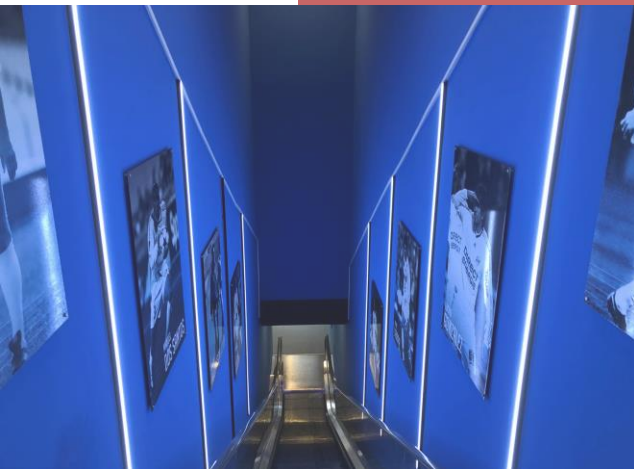
PLANNING

2018 / 2020

MONTANT

Investissements : 12 M€ HT





LE PROJET

Réaménagement des salons « Table des légendes » et « Salon 1899 » au stade Orange vélodrome.
Aménagement intérieur y compris lots techniques et mobilier.



MISSIONS

Mission d'Assistance au Maître d'Ouvrage dans le cadre du projet d'aménagement des salons du stade.

Profils Consultants a accompagné l'OM dans la contractualisation du projet sur l'ensemble des phases de programmation, de conception et maintenant et de suivi des travaux.



MAITRE D'OUVRAGE

SASP Olympique de Marseille (13)
Contact : Directeur Technique du stade, Véronique TOUZE

PLANNING

Durée des travaux : 6 mois
Livraison : 2020

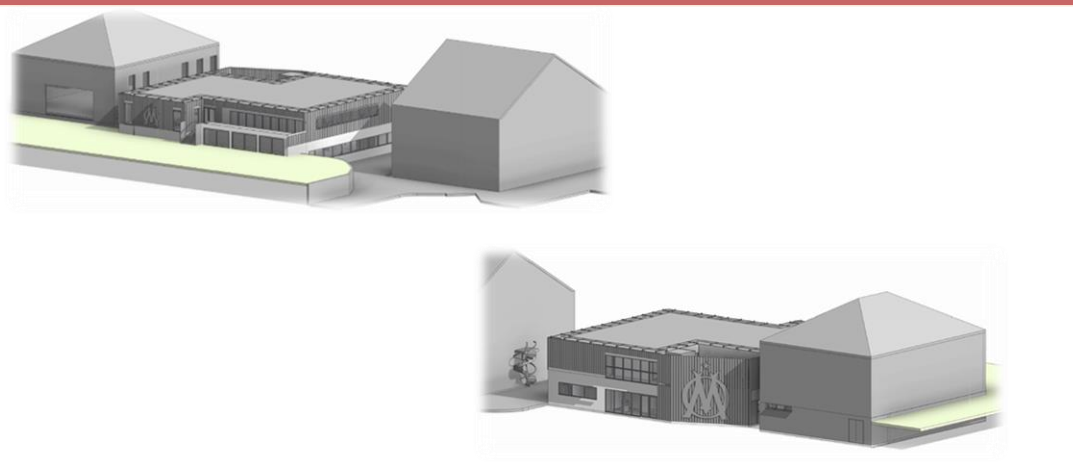
MONTANT

Montant des travaux : 850 000 € HT

SURFACES

Salon 1899 : 500 m²
Table des légendes : 2 000 m²





LE PROJET

Construction neuve de 600 m² pour l'OM Academy comprenant :

- 300m² d'espace médical avec soins Kiné, espace musculation, bains médicaux et consultations,
- 300m² d'open-space pour l'administration et le sportif y compris le visionnage.

Réhabilitation lourde de 200m² de vestiaires pour les joueurs de l'OM Academy en site occupé



MISSIONS

Mission d'Assistance au Maître d'Ouvrage dans le cadre du projet d'aménagement tertiaire et Santé – Centre Médical.

Profils Consultants a accompagné l'OM dans la contractualisation du projet sur l'ensemble des phases de programmation, de conception et de planification projet. Profils Consultants assume la mission de direction de l'exécution des travaux.



MAITRE D'OUVRAGE

SASP Olympique de Marseille (13)

Contact : Responsable Achats & Investissement, Véronique TOUZE

PLANNING

Durée des travaux : 10 mois

Livraison prévue : 2021

MONTANT

Montant des travaux : 1,5 M€ HT

SURFACES

Construction neuve : 600 m²

Réhabilitation lourde : 300 m²





LE PROJET

L'Olympique de Marseille réalise sur le stade du Cesne à Marseille, un centre d'entraînement accueillant les équipes féminines et la préformation du Club.

Le Centre regroupe 3 terrains de Football : 1 terrain d'honneur homologué FFF et FIFA pour le niveau de Ligue 1 Féminine, 1 terrain classé en catégorie 1 et 1 terrain en catégorie 5.

Phase 1 : les infrastructures proposées regroupent le bâtiment technique et les vestiaires

Phase 2 : le projet prévoit la réalisation du centre de formation (restauration, formation et hébergement).



MISSIONS

Mission d'Assistance Technique à Maitrise d'Ouvrage et conduite d'opération



MAITRE D'OUVRAGE

SASP Olympique de Marseille (13)

Contact : Responsable Achats & Investissement, Véronique TOUZE

PLANNING

Livraison :

Phase 1 : 2018

Phase 2 : 2021

MONTANT

Montant des travaux : 7,6 M€ HT

SURFACES

Parcelle : 15 900 m²





LE PROJET

Audit techniques et préconisations pour la remise en état des installations techniques et des installations de sécurité, audit bâtimentaires complet hangar industriel & stockage.
Propositions d'améliorations techniques et énergétiques.



MISSIONS

Audit des installations techniques et clos couvert d'un bâtiment tertiaires avec préconisations d'amélioration sécurité et énergétique.



MAITRE D'OUVRAGE

CBRE
Contact : Directrice régionale, Christine ROUBAUD

PLANNING

2020 / 2022

SURFACES

Surface tertiaire : 10 000 m²
Surface hangar : 32 000 m²



Construction d'une pépinière d'entreprises, le Bâtiment des Hautes Technologies n°2 et d'une offre de stationnement à Saint-Etienne (42) AMO Programmation



LE PROJET

Saint-Etienne Métropole souhaite étudier la création d'un second Bâtiment des Hautes Technologies, le BHT n°2, pour permettre le développement et l'accompagnement des entreprises et des startups en cours de construction.

Cette offre résidentielle d'entreprises s'intègre en continuité du BHT n°1, une pépinière d'entreprises axées sur les technologies innovantes et à fort potentiel au sein des filières entrepreneuriales d'excellence telle que la mécanique, l'optique, le traitement de surface... en proposant une offre locative d'ateliers, laboratoires et bureaux.

Les activités du BHT n°2 se développeront en lien étroit avec l'écosystème de recherche et d'enseignement supérieur implanté également sur le site (offre résidentielle d'entreprises via les locaux du Mixeur et de la Grande Usine Créative, pôle universitaire Jean Monnet, laboratoire Hubert Curien, Télécom Saint-Etienne...).



MISSIONS

Missions de programmation sur l'objet « BHT n°2 » et sur l'objet « offre de stationnement adaptée au contexte du quartier » :

- Diagnostic et scenarii
- Programme des équipements mutualisés et/ou séparés



MAITRE D'OUVRAGE

CAP METROPOLE

Contact : Responsable de projets, Mme Elise ARNOULD

PLANNING

Livraison 2027

MONTANT

En cours d'estimation

SURFACE

En cours de définition



Domaine Habitat



TERTIAIRE &
HABITAT

Accompagner l'habitat
Développer l'immobilier
& les espaces de travail





LE PROJET

Démolition et reconstruction de 300 logements situés avenue du Père Soulas à Montpellier avec une résidence Foyer. Label BDM Bronze.

Co-traitants : ALPHAIICO / H3C / Frédéric TSITONIS



MISSIONS

Mission d'Assistance au Maître d'Ouvrage avec réalisation d'un programme, choix d'un groupement de concepteur réalisateur, suivi des études et du chantier. Mise en place d'un process de Maitrise d'Usage.



MAITRE D'OUVRAGE

Adoma (34)

Contact : Pilote du projet, Julien MANIETTE

CR

PLANNING

Livraison prévue : 2024

MONTANT

Montant des travaux + Honoraire :
14 M€ HT

SURFACE

Bâtiment : 7 200 m² SDP



LE PROJET

Le projet d'ADOMA consiste en :

- la construction d'une résidence sociale de 160 logements autonomes sur foncier à acquérir auprès de la commune de Miramas situé avenue du Ponant ;
- la libération et la démolition de sa résidence existante ;
- la cession de son terrain support à la Ville de Miramas, une fois la résidence existante démolie.

En raison de la complexité de l'opération d'ensemble, les travaux seront réalisés dans le cadre d'un marché de conception-réalisation.

Co-traitants : ALPHAI&CO / NEW ENERGIE CARBONE Groupement BEC GUERMAK



MISSIONS

- Etudes préalables
- Réalisation du dossier de consultation
- Assistance au Maître de l'Ouvrage pour la passation du marché de conception-réalisation
- Assistance au Maître de l'Ouvrage en phase d'exécution



MAITRE D'OUVRAGE

ADOMA

Contact : Responsable de programmes, Mme Nasserine Haglund

PLANNING

2021 / 2026

MONTANT

En cours

SURFACE

Parcelle : 4 968 m²

CR



LE PROJET

Afin de répondre aux besoins du territoire d'amélioration de la qualité résidentielle sur la commune de St André de la Roche (06), ADOMA s'est engagé dans la démolition-reconstruction de sa Résidence « Eucalyptus » :

- Démolition de la résidence existante de 187 logements
- L'installation de logements modulaires permettant de loger les résidents sur site pendant les travaux
- La construction d'une résidence neuve de 174 logements

En raison de la complexité des travaux liés au caractère partiellement occupé de l'immeuble, les travaux seront réalisés dans le cadre d'un marché de conception-réalisation.

Co-traitants : ALPHAI&CO / NEW ENERGIE CARBONE



MISSIONS

- Programmation
- Montage d'opération
- Conduite d'opération



MAITRE D'OUVRAGE

ADOMA
Contact : Directeur d'Etablissement Adjoint, M. Frédéric GOBE

PLANNING

2022 / 2028

MONTANT

En cours

SURFACE

Surface foncière : 10 931 m²

CR





LE RÉFÉRENTIEL QUALITÉ

CERTIFICATION **CONSTRUCTION**

LOGEMENT

Application NF 500-10 V4.1
Approuvée le 04/01/2022

CERQUAL
QUALITE CERTIFICATION



LE PROJET

ERILIA souhaite réaliser une opération construction de 83 logements et annexes en conception réalisation.

Le site du projet est localisé à Aubagne, 271 Avenue de la Paix.

Pour cette opération, le Maître d'ouvrage souhaite atteindre les objectifs suivants :

- RE2020 -5%
- Une démarche E+ C- est exigée avec un niveau E3 C1 minimum
- Tous les logements seront conformes au Label PRESTATERRE ou CERQUAL
- Les logements seront certifiés Bbio -30%
- Intégration de Matériaux Biosourcés



MISSIONS

- Programmation
- Montage d'opération
- Conduite d'opération



MAITRE D'OUVRAGE

ERILIA

Contact : Chef de Projet, Chaffa Bennaceur

PLANNING

2022 / 2028

MONTANT

En cours

SURFACE

En cours

CR





LE PROJET

ERILIA souhaite réaliser deux bâtiments d'environ 75 logements chacun, édifiés sur un socle d'activités en RDC avec une capacité de 66 places par niveau de sous-sol (R-3) et par bâtiment. La construction du nouveau centre commercial suivra un cahier des charges précis qui sera communiqué au moment de la phase conception. L'opération sera réalisée en deux temps distincts permettant de gérer le déplacement du Casino (construction/déménagement temporaire et démolition/réaménagement. Ainsi il s'agira de déposer 2 permis de construire ou 1 seul avec 2 tranches.

Pour cette opération, ERILIA souhaite atteindre les objectifs suivants :

- RE2020 -5%
- Label Bio-sourcé de niveau 2



MISSIONS

Mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage :

- Programmation
- Montage d'opération
- Conduite d'opération



MAITRE D'OUVRAGE

ERILIA

Contact : Responsable d'Opération, Céline BRAUN

CR

PLANNING

- Délai global prévisionnel Exécution des travaux : 36 mois
- Délai Marché AMO : 14 mois pour la tranche ferme
- Date prévisionnelle Démarrage des travaux : juin / juillet 2025

MONTANT

En cours

SURFACE

En cours

Travaux de confortement parasismique et réhabilitation sur la résidence « Les Flamboyants » à Chateauboeuf (Martinique) Maitrise d’Ouvrage Déléguée



LE PROJET

La société OZANAM compte un patrimoine immobilier de 10 667 logements locatifs sociaux répartis sur l'ensemble du territoire Martiniquais. Afin de mettre en œuvre de façon efficiente sa programmation de travaux de confortement parasismique et de réhabilitation, la société OZANAM souhaite déléguée ses attributions de maître d'ouvrage pour une partie de son patrimoine pour lesquels les travaux ne sont pas encore réalisés. Le périmètre de la présente convention est la résidence « Les Flamboyants » comptant 80 Logements de type P.R.I sur la commune de Fort-de-France, en Martinique.

D'une superficie d'environ 6366 m² SH la résidence est composée de 5 bâtiments (A,B,C,D,E) s'élevant de R+3 à R+4.



MISSIONS

La mission consiste en une conduite d'opération en MAITRISE D'OUVRAGE DELEGUEE complète.
Partenaire local : OREADE



MAITRE D'OUVRAGE

SA HLM OZANAM, Groupe ActionLogement
Contact : Antoine ROFFIAEN, Chef de projet

PLANNING

2024 / 2025

MONTANT

Honoraire travaux : 6 M€ TTC

SURFACE

Superficie résidence : 6 366 m²
80 logements

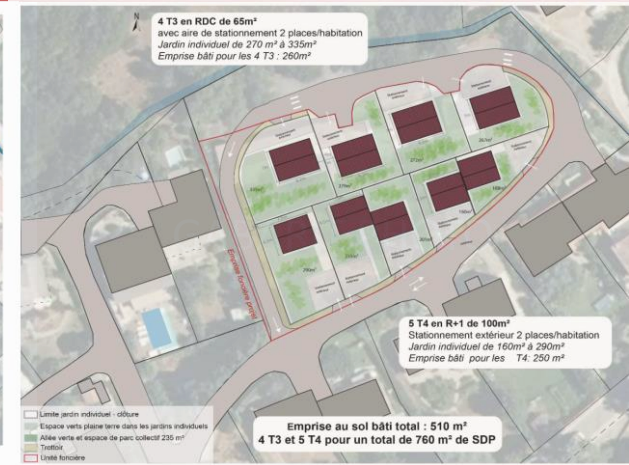




Création de logements à destination des services publics Cité Pianuccia à Corte (Corse) AMO études programmatiques



Plan de repérage des éléments végétaux et techniques principaux



LE PROJET

Le projet vise à répondre aux besoins logistiques des agents de diverses administrations publiques locales, notamment ceux de l'hôpital et de l'Université Pascal Paoli. L'ambition est de remplacer des bâtiments existants par trois nouvelles constructions pavillonnaires de deux étages (R+1) à (R+2).



MISSIONS

Mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage :

- Réalisation des études pré programmatiques et programmatiques avec insertions de visuels et scénarii dans l'espace.



MAITRE D'OUVRAGE

Ville de Corte (Corse) – Tél : 04 95 45 23 07
Contact : Directeur des Services Techniques, M. FILIPPI

PLANNING

Etudes pré programmatiques : 2024

MONTANT

Non définis, suivants scénarii

SURFACE

Non définis, suivants scénarii





LE PROJET

Aménagement d'un ensemble tertiaire de bureaux et de locaux d'activité au sein d'une opération de logements inclusifs. Ce projet ambitieux est issu d'une réflexion sur l'optimisation patrimoniale de l'ensemble immobilier de Montolivet. La réflexion ayant abouti in-fine à la création d'un ensemble innovant et inclusif regroupant, dans un ensemble de 240 logements, les appartements d'un foyer de vie et les locaux d'accueil et d'accompagnement en rdc. Un bâtiment de 1 400m² tertiaire accueillera le siège de l'association.



MISSIONS

Missions d'optimisation foncière, puis d'Assistance au Maître d'Ouvrage dans le cadre du projet de construction des établissements. Profils Consultants était à l'origine de la réflexion et a poursuivi l'accompagnement sur l'ensemble des phases de programmation, de conception et de Réalisation du projet.



MAITRE D'OUVRAGE

Unapei Alpes Provence (13)
Contacts : Secrétaire général chef de projet, Bernard ANTONUCCI et Directeur Général, Jean Yves LEFRANC

PLANNING

Livraison prévue : 2022
Durée des travaux : 22 mois

MONTANT

Montant des travaux : 19 M€

SURFACE

- logement intermédiaire / CDC Habitat :
- 4 550 m²
- Résidence jeunes actifs / ADOMA :
- 4 475 m²
- Services en RDC / RDJ :
- 375 m² commerces en pied d'immeuble
- 300 m² activité para médicale





LE PROJET

Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour la construction en Conception-Réalisation d'environ 80 logements collectifs à la ZAC de la Constance à Aix en Provence (13).



MISSIONS

Missions d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage :

- Mise au point du programme ;
- Passation du marché de Conception-Réalisation ;
- Assistance en phase conception – APD ;
- Assistance en phase conception – PRO ;
- Assistance en phase réalisation.



MAITRE D'OUVRAGE

SACOGIVA – Tél : 06 77 96 15 50

Contact : Direction de la Construction, Frédéric MOLLA

PLANNING

2024 / 2028

MONTANT

Montant : 11 M€ HT

SURFACE

Surface : 5 700 m²

CR





LE PROJET

Au cœur du centre-ville d'Aix en Provence dans le quartier des Facultés, le projet consiste en la réhabilitation de 130 logements étudiants dont 30% occupés au cœur d'une importante copropriété de 550 logements.



MISSIONS

Mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage dans le cadre de l'audit de la pré programmation, élaboration des pièces techniques pour la procédure en conception réalisation, l'évaluation économique du programme et des offres, rédaction du programme et programme technique détaillé et animation de la procédure de dialogue compétitif puis le suivi de la DET sur 6 mois.



MAITRE D'OUVRAGE

Sacogiva (13)
Contact : Frédéric MOLLA

CR

PLANNING

Livraison prévue : 2022

MONTANT

Montant : 4 M€ HT

SURFACE

130 logements



LE PROJET

Le projet concerne les contrats des lots comptage d'eau, sécurité incendie, désinsectisation/dératisation, réseaux d'évacuation et télévision des bâtiments sur la ville d'Aix en Provence pour environ 850 logements sociaux sur la ville d'Aix en Provence.



MISSIONS

Mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage dans le cadre de la passation des contrats d'exploitation maintenance suite à la réalisation d'un audit des contrats et de l'élaboration d'une stratégie d'exploitation maintenance.



MAITRE D'OUVRAGE

SACOGIVA (13)
Contact : Stéphane LIVOLSI

PLANNING

Livraison : 2021
Durée : 4 mois

MONTANT

Montant des travaux à définir

SURFACE

850 logements





LE PROJET

Le projet concerne en l'analyse stratégique pour la rénovation de 250 logements sociaux au cœur d'Aix en Provence à partir d'audit généraliste et d'études de programme de travaux.



MISSIONS

Mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage dans le cadre d'audit, d'estimation de programme de travaux et de stratégie patrimoniale.



MAITRE D'OUVRAGE

SACOGIVA (13)
Contact : Athénaée DAUPHIN

PLANNING

Livraison : 2021

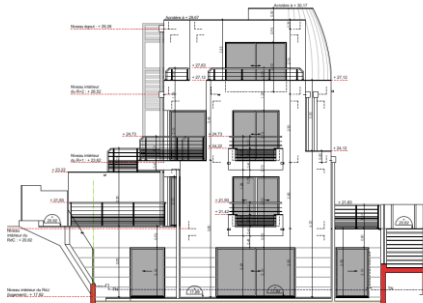
MONTANT

Montant : 15 M€ HT

SURFACE

250 logements

CR



LE PROJET

Construction neuve de 3 logements d'exception profitant d'une vue unique avec prestations haut de gamme (Monte voiture, piscine / spa).



MISSIONS

Mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage conception et exécution d'un programme neuf d'habitation
Constitution et Pilotage des équipes de MOE
Montage en VEFA



MAITRE D'OUVRAGE

SAS Le Phare
Contact : Représentant de la SAS, Alex TAMBUSCIO

PLANNING

Actuellement en cours d'exécution
Durée des travaux : 12 mois
Livraison prévue : 3^{ème} trimestre 2022

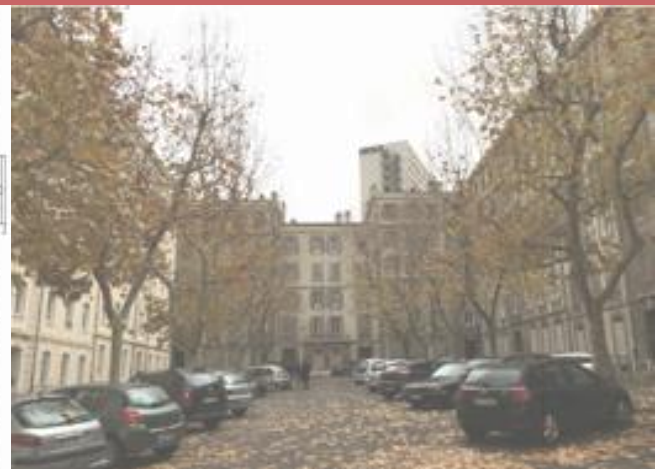
MONTANT

Montant des travaux : 2,2 M€ HT

SURFACE

Construction neuve : 420 m² SDP





LE PROJET

Il s'agit d'un projet réaménagement de 63 appartements de type 3, 4 et 5 et des locaux de vies communs dans la résidence.
Les travaux seront réalisés en site occupé.



MISSIONS

Mission d'Assistance au Maître d'Ouvrage dans le cadre du projet de réhabilitation des bâtiment G et K sur le site des Douanes à Marseille.
Profils Consultants a accompagné le CROUS sur l'ensemble des phases de programmation, de choix des équipes de Maitrise d'Œuvre dans le cadre d'un concours et sur les validations des Phases APS et APD en conception.



MAITRE D'OUVRAGE

Crous Aix Marseille Avignon (84)
Contact : Directeur des Services Techniques, Philippe CARRATERO

PLANNING

Livraison : 2021

MONTANT

Montant d'opération : 6 M€ HT

SURFACES

Surface : 7 000 m²



Quelques chiffres

- *20 ans d'existence*
 - *Près de 300 missions*
 - *Plus de 60 communes*
 - *4 Régions*
 - *7 Agences*
 - *5 Implantations*
- 20 Personnes*



Siège social – Aix en Provence

Complexe Z5 – Pôle d'Activités Les Milles
205 av. du 12 juillet 1998
13290 Aix en Provence-

Bureau Lyon

132 rue Bossuet, Centre Regus
69006 Lyon

Bureau Nice

FLEX-O, 470 promenade des Anglais
06200 Nice

Bureau Montpellier

Bureaux & Co., 21 rue Marcel Carne
34970 Lattes

Bureau Toulon

170 rue Paul Cézanne
83220 Le Pradet